

愛媛県原子力センター空調設備保守点検業務仕様書

本仕様書は、令和6年度の愛媛県原子力センター空調設備の保守点検業務内容を示すものである。

1 業務内容

乙が甲から委託を受けて行う愛媛県原子力センター空調設備の保守点検業務は、別紙「保守点検項目表」のとおりとする。

2 実施要領

- (1) 乙は、設備を安全かつ最良の状態に維持するとともに、不測の事故や故障にあたっては、直ちに修理等適切な処置を講じなければならない。
- (2) 保守点検を行った結果、乙の判断により必要と認める場合は、消耗品的部品は取り替えるものとし、また修理を要する状況の場合は、乙の報告に基づき、甲乙協議のうえ対策を講じるものとする。

3 支給品

なし

なお、消耗品、雑材料、工具、測定機、その他保守点検業務に必要な器材、物品等は乙で調達すること。

4 一般事項

- (1) 保守点検業務は、必要に応じ甲の立会を受けて実施すること。
- (2) 保守点検業務の実施については、乙は愛媛県原子力センター内の業務に支障のないよう事前に甲に協議し、承認を得るものとする。
- (3) 保守点検業務が計画期間内に完了しないときは、甲の承諾を得て期間を延長するものとする。
- (4) 本仕様書の内容に疑義が生じたときは、甲乙協議のうえ実施するものとする。

5 保証

保守点検完了後、この保守に起因する不具合が生じた場合は、乙は速やかに無償修復を行うこと。

6 特記事項

この仕様書に記載されていない事項であっても、軽易な作業で設備の管理保全及び事故防止上、甲が必要と認めた作業は、契約金の範囲内においてこれを実施するものとする。

保守点検項目表

○空調機器（別添「機器一覧」のとおり）

- | | | |
|---|--|------------|
| 1 | エアコン室内機
点検 | 34台
年2回 |
| | （吹出し・吸込み温度の測定、冷媒ガスの漏れ確認、熱交換器の詰まり損傷・腐食等の有無、ファンモーターの異音・振動の有無、フィルター清掃（脱却・清掃・取付）、総合外観点検） | |
| 2 | 氷蓄熱ビル用マルチエアコン（室外機）
点検 | 2台
年2回 |
| | （総合電圧・電流の測定、圧縮機電流・絶縁抵抗の測定、保護装置の動作確認、冷媒ガスの漏れ確認、圧縮機・ファン類の異音・振動の有無、熱交換器の詰まり・損傷・腐食等の有無、総合外観点検） | |
| 3 | ビル用マルチエアコン（室外機）
点検 | 1台
年2回 |
| | （総合電圧・電流の測定、圧縮機電流・絶縁抵抗の測定、保護装置の動作確認、冷媒ガスの漏れ確認、圧縮機・ファン類の異音・振動の有無、熱交換器の詰まり・損傷・腐食等の有無、総合外観点検） | |
| 4 | 氷蓄熱ビル用マルチエアコン（蓄熱タンク）
点検 | 2台
年2回 |
| | （水位確認・調整、冷房ガスの漏れ確認、総合外観点検） | |
| 5 | 空冷式ヒートポンプエアコン（室外機）
点検 | 7台
年2回 |
| | （総合電圧・電流の測定、圧縮機電流・絶縁抵抗の測定、保護装置の動作確認、冷媒ガスの漏れ確認、圧縮機・ファン類の異音・振動の有無、熱交換器の詰まり・損傷・腐食等の有無、総合外観点検） | |

○換気・送風機機器（別添「機器一覧」のとおり）

- | | | |
|---|---|------------|
| 1 | 全熱交換器
点検 | 17台
年2回 |
| | （ファンモーターの異音・振動の有無、電圧・電流の測定、フィルター清掃（脱却・清掃・取付）、総合外観点検、風量測定） | |
| 2 | 天井換気扇・有圧扇 | 19台 |

	点検	年2回
	(ファンモーターの異音・振動の有無、電圧・電流の測定、パネル清掃 (脱却・清掃・取付)、総合外観点検)	
3	ストレートシロッコファン 点検	2台 年2回
	(吸込み口の異音・振動の有無、総合外観点検)	
4	送風機 点検	1台 年2回
	(Vベルトの確認、モーターの異音・振動の有無、総合外観点検、風量測定)	
○フィルター付器具等		
1	吸込口 (RA) 点検	13台 年2回
	(総合外観点検 (清掃))	
2	吹出口 (OA) 点検	5台 年2回
	(総合外観点検 (清掃))	
3	RAグリル 点検	6台 年2回
	(総合外観点検 (清掃))	
4	OAグリル 点検	4台 年2回
	(総合外観点検 (清掃))	
5	フィルターユニット 点検	1台 年2回
	(フィルター清掃 (脱却・清掃・取付)、総合外観点検)	
6	パイプフード (防虫網) 点検	7台 年2回
	(総合外観点検 (防虫網清掃))	
7	SUSフード (防虫網)	1台

- | | | |
|---|---------------------------------------|-----------|
| | 点検
(総合外観点検 (防虫網清掃)) | 年2回 |
| 8 | 外壁ガラリ (防虫網)
点検
(総合外観点検 (防虫網清掃)) | 2台
年2回 |
| ○ | 自動制御設備 (別添「機器一覧」のとおり) | |
| 1 | 中央監視装置
点検
(各制御機器動作確認、総合外観点検) | 1台
年1回 |

別添

機器一覽

1 空調機器 型式

系統名	部屋名	室内機	室外機	蓄熱タンク
ACI-1	1F エントランス	PEFY-P90M-E1	PUHY-P560MKH-E	STY-P26M-E
	1F E Vホール	PLFY-P90BM-E3		
	2F 廊下	PEFY-P224M-E1		
	2F 所長室	PLFY-P36LM-E2		
	2F 事務室	PLFY-P56BM-E3		
	2F 事務室	PLFY-P56BM-E3		
ACI-2	1F 化学測定室	PLFY-P140BM-E3	PUHY-P560MKH-E	STY-P26M-E
	1F 化学分析室(1)	PLFY-P56BM-E3		
	1F 化学分析室(1)	PLFY-P56BM-E3		
	1F 化学分析室(2)	PLFY-P90BM-E3		
	1F 薬品庫	PMFY-P22BM-E2		
	1F 天秤室	PMFY-P22BM-E2		
	1F 試料前処理室(1)	PLFY-P56BM-E3		
	1F 試料前処理室(1)	PLFY-P56BM-E3		
	1F 試料前処理室(2)	PMFY-P22BM-E2		
ACP-1	2F 大会議室	PLFY-P71BM-E3	PUHY-P500CM-E2-BSG	
	2F 大会議室	PLFY-P71BM-E3		
	2F 大会議室	PLFY-P71BM-E3		
	2F 大会議室	PLFY-P71BM-E3		
	2F 小会議室	PLFY-P56BM-E3		
	2F 小会議室	PLFY-P56BM-E3		
	2F 待機室男子	PMFY-P22BM-E2		
	2F 待機室女子	PMFY-P22BM-E2		
AC-1	1F 積算線量計室	MPLZ-RP45BA4	MPUZ-ERP45KA2	
AC-2	1F 機器分析室	MPLZ-RP160BA4	MPUZ-ERP160KA2	
AC-3	1F 放射線測定室	MPLZ-RP140BA4	MPUZ-ERP280KA2-BS	
	1F 放射線測定室	MPLZ-RP140BA4		
AC-3	1F 放射線測定室	MPLZ-RP140BA4	MPUZ-ERP280KA2-BS	
	1F 放射線測定室	MPLZ-RP140BA4		
AC-4	2F テレメータ室	MPLZ-RP112BA4	MPUZ-ERP224KA2-BS	
	2F テレメータ室	MPLZ-RP112BA4		
AC-4	2F テレメータ室	MPLZ-RP112BA4	MPUZ-ERP224KA2-BS	
	2F テレメータ室	MPLZ-RP112BA4		
AC-5	2F 通信機器室	MPC-RP45KA3	MPUZ-RP45HA7	

2 換気・送風機機器 型式

部屋名	全熱交換器	換気扇	有圧扇	ストレートシロッコファン	送風機
1F 放射線測定室	LGH-15RX5 (隠蔽形)				
1F 放射線測定室	LGH-15RX5 (隠蔽形)				
1F 化学測定室	LGH-15RX5 (隠蔽形)				
1F 積算線量計室	LGH-25RX5 (隠蔽形)				
1F 試料前処理室(1)、(2)	LGH-25RX5 (隠蔽形)				
1F 天秤室	LGH-15CX5 (露出形)				
1F 機器分析室	LGH-15CX5 (露出形)				
1F 化学分析室(1)	LGH-25RX5 (隠蔽形)				
1F 化学分析室(2)	LGH-15RX5 (隠蔽形)				
2F 所長室	LGH-15CX5 (露出形)				
2F 大会議室	LGH-100RX5(隠蔽形)				
2F 大会議室	LGH-100RX5(隠蔽形)				
2F 小会議室	LGH-80RX5 (隠蔽形)				
2F 事務室	LGH-35RX5 (隠蔽形)				
2F テレメータ室	LGH-25RX5 (隠蔽形)				
2F 男子待機室	LGH-25CX5 (露出形)				
2F 女子待機室	LGH-25CX5 (露出形)				
1F 女子便所		VD-20ZB8			
1F 男子便所		VD-20ZB8			
1F 多目的便所		VD-18ZB8			
1F 女子更衣室		VD-15Z8			
1F 男子更衣室		VD-15Z8			
1F 倉庫分別保管		VD-18ZB8			
1F 薬品庫		VD-15ZP8			
1F R I 室		VD-15ZP8			
1F 資機材保管庫 (北)		VD-23ZB8			
1F 資機材保管庫 (南)		VD-23ZB8			
1F 試料保管庫		VD-20ZB8			
1F 除染室		VD-15ZP8			
1F 脱衣、洗濯室		VD-15ZP8			
2F 女子便所		VD-23ZB8			
2F 男子便所		VD-23ZB8			
2F 椅子倉庫		VD-20ZB8			
2F 資料・文献室		VD-23ZB8			
2F 電気室 (排気形)			EF-45ETB3		
2F 電気室 (給気形)			EF-40ETB3-Q		
2F ファン室 (スクラパー)				BFS-65SUG	
2F ファン室 (スクラパー)				BFS-90SUG	
2F 発電機室					4SRM3

3 自動制御設備

中央監視装置

MCUメインコンソールユニット 1台 表示器形番 BCY22101D2000