

## 基本目標

# 新しい住まい方を意識した移住・定住の促進と、受け皿となる住まい・まちづくり

テレワーク環境の整備等により、居住地選択の自由度が高まり、県外大都市部からの移住や二地域居住、愛媛県内での郊外居住の選択がより一層進む可能性を受けて、特に人口減少が進み地域活動に支障が生じ担い手の確保が必要な地域等での移住促進を検討することが想定されます。また、DX（デジタルトランスフォーメーション）の推進によるライフスタイルの変化についても今後の住生活を考えるうえで重要となってきます。

愛媛県においては、特に都市圏などからの移住者が移住前の仕事を続けたり、県内で新たに創業したりしながら、テレワークで勤務するという新しい移住スタイルも今後増加すると見込まれることから、こうした多様な暮らしや働き方を実現できる環境づくりを目指します。

また、主に都市部郊外で建設されている計画開発団地では、ゆとりある豊かな住環境が整備されていますが、今後急激に高齢化が進むことによる空き家の発生や生活利便施設の不足、コミュニティ活動の低下などの発生が指摘されており、若年世帯等の定住促進や住宅地としての新たな魅力向上の取り組みが重要です。

そのため、愛媛県の多様な魅力・資源を有する地域や住宅地において、定住の受け皿となる住まいづくりやまちづくりの取り組みを、各地域・住宅地の住民や事業者等との連携により促進します。

## 愛媛県の多様な魅力・資源を有する地域や住宅地

人口が減少する農村・  
中山間地域・島しょ部

歴史的建造物が  
立地する町並み

美しい自然環境・  
田園環境に溶け込  
む集落・住まい

良質な住環境を有  
する計画開発団地

## 移住・定住の受け皿となる住まいづくりやまちづくりの取り組み

テレワークの  
できる環境の  
整備

空き家の活  
用・賃貸化

移住希望者へ  
の情報発信

美しい景観・  
町並みの保全  
と活用

地域住民によ  
るまちづくり  
活動の促進