

## 第 43 条第 2 項第 2 号許可チェックリスト

### 基準 2 敷地が、道路に通ずる通路に有効に接する場合

次のような観点から総合的な判断を行い、必要な場合は条件を付した上で、交通上、安全上、防火上及び衛生上支障がないと認められる場合とする。

基 準	適否
通路等の現況幅員及び延長交通量	
人、車等の発生交通量	
消防用の防火用水の位置	
周辺の建築物等の配置、隣棟間隔による延焼の危険性、避難性能及び防火性能	
採光及び通風	
当該敷地内の雨水及び汚水排水処理	
その他必要と認められるもの	

### 【提出書類】

許可申請書（建築基準法施行規則第 10 条の 4）	
付近見取図（用途地域図、住宅地図）	
配置図	
各階平面図	
2 面以上の立面図	
2 面以上の断面図	
求積表（敷地面積、建築面積、各階床面積）	
許可申請をする理由書	
当該敷地の所有を証明する書類（公図、土地登記簿謄本等）	
土地所有者等関係権利者の同意書（印鑑証明付き）	
<b>基準 2</b>	
申請物件ごとにその都度必要と認める図面及び書面	